

Generalforsamling i Grundejerforeningen Nyvangen 73-93

Tid: 2012-05-30, 19:00

Sted: Nyvangen 81

Tilstede: 73, 75, 79, 81, 83, 85, 87, 89, 93, ny ejer af 87 per 1/8.

Fraværende: 77, 91

Valg af dirigent

Lars (75) blev valgt.

Bestyrelsens beretning

Beretningen blev godkendt.

Kommentarer:

-Hvis nogen kender en advokat, der kan hjælpe med tinglysning af vedtægter fra spildevandslauget, så henvend jer til bestyrelsen.

-Bestyrelsen rundsender turnusordning for græsslåning snarest.

-Jette (81) undersøger om hun kan skaffe maling til streger på parkeringspladsen.

-Lars (75) kommenterede at finish på beskæring mod Frederikssundsvej var ikke særlig pæn. Dette rettes på en af de kommende arbejdsdage.

3. Godkendelse af årsregnskab

Udgiften til fællesbelysningen er steget markant.

Diverse posten under drift indeholder bl.a. udgifter til slamsuger.

Lejemål posten under anskaffelser indeholder udgifter til leje af trailere og sprøjtepestol.

Regnskabet blev godkendt.

4.4. Behandling af fremsendte forslag.

Der er ikke modtaget nogen forslag.

5. Vedtagelse af budget og opkrævning af kontingent.

Budgettet blev godkendt.

Kontingent er uændret fra sidste år, 2000,- per husstand, dog kun 1000,- for formanden for grundejerforeningen. Kontingentet forfalder 1/8-2012.

6. Fastlæggelse af antal arbejdsdage

Der afsættes 4 arbejdsdage hvor hver husstand skal deltage i mindst 2 arbejdsdage.

På de kommende arbejdsdage skal vi:

- Gennemgå legeplads og udarbejde inspektionsrapport
- Gøre arbejdet med at beskære træerne ud mod Frederikssundsvej færdigt
- Gøre døren til redskabsskuret færdig med lås
- Male striber til parkeringsbåse

7. Valg af bestyrelse.

Alle i styrelsen genopstiller. Der var ingen nye kandidater, så bestyrelsen blev genvalgt.

Bestyrelsen er:

-Anette (73)

-Thomas (83)

-Ture (85)

-Elo (89)

-Ib (93)

Bestyrelsen konstituerer sig på førstkommende bestyrelsesmøde.

8.8. Valg af revisor.

Martin (79) blev genvalgt.

9. Eventuelt.

Jette (81) foreslog bestyrelsen at der udarbejdes en turnusordning for at lægge hus til generalforsamling. Bestyrelsen overvejer ordning.

Ib (93) indkøber og maler hegnet ved fællesarealet bag nr. 93 på foreningens vegne.

Michael (81) checker på kommende fælles arbejdsdag om der er lav-energi pærer i vores fællesbelysning. Natsænkning checkes også.

Ture (85) checker om der kan vandes mod katteefterladenskaber på legepladsen.

Thomas (83) rundsender link til foreningens hjemmeside, når referatet fra generalforsamlingen er uploaded.

Sommerfest afholdes 18/8 eller 25/8. Dato fastsættes af festudvalget, som er nr. 89, 91 og 93.

Peter og Belinda (85) fraflytter 1/8-2012. Kenneth og Judith flytter ind.

Dato: 31/5-2012.

For referat

Ture Pedersen (83)