

INSPEKTION AF LEGEPLADSEN GRUNDEJERFORENINGEN NYVANGEN 73-93
SØNDAG DEN 7. OKTOBER 2012

Nedenstående tjekliste er fra samle- og brugsvejledningen (side 9-10) til Silvan Aktivitetstårn model B, TÜV-godkendt, udarbejdet af firmaet Prodex

TRÆVÆRK

Anbefalet Inspektion og vedligeholdelse	Inspektion 7. oktober 2012	Handlingsplan
<i>På sydsider, der er udsat for stærkt sollys, og i områder med kraftige vejrpåvirkninger som fx slagregn, havgus m.m. skal træværket vedligeholdes mindst hvert tredje år. Andet udendørs træværk kan normalt klare sig med hvert femte år. Prodex anbefaler træolier eller oliebaserede produkter</i>	Træværket på legepladsen er i god stand, men aktivitetstårnet trænger nogle steder til behandling med træbeskyttelse, da det er begyndt at skalle nogle enkelte steder.	Aktivitetstårnet samt gyngestativ males på kommende arbejdsdage i foråret 2013. Samtidig males lærketræet på den omgivende ramme.
<i>Er der begyndende afskalning af gammel maling, eller revnedannelse i træ og overflade, er tiden kommet til en ny overfladebehandling.</i>	Ja, aktivitetstårnet er begyndt at skalle nogle enkelte steder	Der er umiddelbart ikke behov for en slibning af træet inden behandling med træbeskyttelse, men dette vurderes igen til foråret 2013 når der skal males.

RUTINEMÆSSIG VISUEL INSPEKTION

Anbefalet Inspektion og vedligeholdelse	Inspektion 7. oktober 2012	Handlingsplan
<i>Gå pladsen igennem for glasskår, ituslåede dele og legetøj der ligger og flyder i stødområdet</i>	Legepladsen er gennemgået og der blev fundet gammelt, defekt plastic-legetøj.	Der blev fjernet gammelt, defekt plastic-legetøj. Der er ligeledes fjernet ukrudt i stødområdet.
<i>Hvis underlaget ikke er jævnt og i oprindeligt niveau, udbedres dette</i>	Underlaget (sandet i stødområdet) var en smule ujævnt.	Underlaget (sandet i stødområdet) er blevet udjævnet.
<i>Hvis der er åbenlyse farer ved pladsen, udbedres disse, eller pladsen lukkes til udbedring er foretaget</i>	Der er ingen åbenlyse farer ved legepladsen, men der blev konstateret hul i hækken ind til naboen.	Hullet i hækken skal lukkes på kommende arbejdsdag i foråret 2013.
<i>For legepladser der er udsat for intens brug eller hærværk, kan det være nødvendig med daglig inspektion</i>	Ikke relevant.	

DRIFTINSPEKTION

Anbefalet Inspektion og vedligeholdelse	Inspektion 7. oktober 2012	Handlingsplan

INSPEKTION AF LEGEPLADSEN GRUNDEJERFORENINGEN NYVANGEN 73-93
SØNDAG DEN 7. OKTOBER 2012

<i>Konstruktionens stabilitet kontrolleres og bevægelige dele undersøges for slidage</i>	Stabiliteten af hele konstruktionen blev gennemgået og fundet tilfredsstillende. Bevægelige dele (gynger) er undersøgt og viste ingen tegn på slidtage.	
<i>Driftsinspektion foretages hver 1-3 måneder efter eget skøn, men ikke sjældnere.</i>		Bestyrelsesmedlemmerne foretager løbende visuel inspektion når de er på legepladsen.

ÅRLIG HOVEDINSPEKTION

Anbefalet Inspektion og vedligeholdelse	Inspektion 7. oktober 2012	Handlingsplan
<i>Skal udføres af personer, der er bekendte med DS/EN 1176-1 til 3 og DS/EN 1177</i>	Denne inspektion er den årlige hovedinspektion. Alle samlinger og sprækker på tårnet blev eftersat, for at sikre at hverken fingre eller snore kan sidde fast. Der blev fundet lidt større sprækker 2 steder i legetårnet, hvor små fingre eller snore kan sidde fast. Der blev fjernet sand fra de små huller i trappen for at sikre, at regnvand kan løbe bort.	Den omgivende ramme af lærketræ er tidligere blevet rettet op. Der er ligeledes lukket sprækker i rammen mod græsplænen på tidligere arbejdsdage. De 2 fundne sprækker i tårnet lukkes på kommende arbejdsdag i foråret 2013.

RUTINEMÆSSIG VEDLIGEHOLDELSE

Anbefalet Inspektion og vedligeholdelse	Inspektion 7. oktober 2012	Handlingsplan
<i>Stramning af sikringer eller udskiftninger</i>	Omkring halvdelen af boltene på tårnet blev eftersat.	I alt 12 bolte med begyndende rust blev udskiftet. De resterende bolte blev alle efterspændt.
<i>Vedligeholdelse af stødabsorberende underlag</i>	Der er rigeligt med stødabsorberende underlag.	Underlaget blev sprøjtet med hjortetaksalt for at undgå katte efterladenskaber.
<i>Smøring af lejer</i>	Bevægelige dele (gynger) er undersøgt.	Ophæng til gyngerne blev smurt med olie.
<i>Rengøring</i>	Der blev ikke umiddelbart fundet behov for rengøring.	En let rengøring kan dog blive nødvendig før næste maling af tårnet.
<i>Fjernelse af knust glas og andre efterladenskaber eller</i>	Legepladsen er gennemgået og der blev fundet gammelt,	Der blev fjernet gammelt, defekt plastic-legetøj. Der er

INSPEKTION AF LEGEPLADSEN GRUNDEJERFORENINGEN NYVANGEN 73-93
SØNDAG DEN 7. OKTOBER 2012

<i>forurenende stoffer</i>	defekt plastic-legetøj.	ligeledes fjernet ukrudt i stødområdet.
<i>Genopretning af niveau for løst fyld</i>	Ikke relevant.	
<i>Vedligeholdelse af friarealer</i>	Hækken ved legepladsen blev inspiceret. Fodboldmålene blev inspiceret. Der var ingen skader på metalstængerne, men nettene trænger til at blive udskiftet.	Hækken ved legepladsen blev beskåret og der blev fjernet affald. Fodboldmålene trænger til nye net.
<i>Udskiftning af slidte eller defekte dele</i>	Der var ikke behov for udskiftning af dele.	
<i>Udskiftning af defekte bygningskomponenter</i>	Der var ikke behov for udskiftning af bygningskomponenter.	

7. oktober 2012

Thomas Kyster Rasmussen, Nyvangen 83
Lars Viborg Jørgensen, Nyvangen 75